



Радионица на Spatial пројекту



У оквиру донаторског пројекта SPATIAL у Републичком геодетском заводу одржана је радионица на тему сервисно оријентисана организација.

Аустрија слави 200 година катастра

Директор Републичког геодетског завода Борко Драшковић по позиву аустријског колеге Хофмана Вернера директора BEV-а, Федералне канцеларије за метеорологију и премер, присуствовао је, у Аустријској академији наука, свечаности поводом обележавања 200. годишњице катастра.



Српска економија: „Преко е-шалтера катастра до боље позиције на Дуинг бизнис листи“

Наплетку Србије на Дуинг бизнис листи уз лакше издавање грађевинских дозвола и ефикасније процедуре оснивања фирми допринеле су и реформе катастра где је уведен е-шалтер.

Захтеви

Добродошли, Е-шалтер Процена! ПОМОЋ

Корак 1 Одабир врсте захтева Корак 2 Одабир службе Корак 3 КН Ценовник **Корак 4 Прикључивање докумената** Корак 5 Прослеђивање у катастар (Крај)

Прикључивање докумената

Подносилац : Геодетска организација АБЦ ТЕСТ - Промена на земљишту настала деобом парцеле **** Датум уноса захтева: 12.6.2017

Додај захтев (1 од 1) Додај основну исправу (1 од 1) Додај другу исправу (1) Додај уплатницу - мин 2 (2)

Дигитална документа:

Тип	Врста исправе	Назив документа	Екстензија	Дигитално потписан	#
Захтев		1_Захтев_1_20	pdf	Да	Брисање
Основна исправа	Изјава	2_Основна исправа_1_20	pdf	Да	Брисање
Друга исправа	Спецификација посебног...	3_Друга исправа_1_20	pdf	Да	Брисање
Уплатница		4_Уплатница_1_20	pdf	Да	Брисање
Уплатница		4_Уплатница_2_20	pdf	Да	Брисање

Претходни корак Следећи корак

Радионица на Spatial пројекту

У оквиру донаторског пројекта SPATIAL у Републичком геодетском заводу одржана је радионица на тему сервисно оријентисана организација.

Са 1. стране

Радионицу су реализовали Хендрик Вестербек и Ирене Холман (Холандски катастар, Агенција за катастар и картографију).

Циљ предавања и радионице био је да информише и укључи руководство Републичког геодетског завода у решавање проблема у вези са успостављањем и изградњом сопствене сервисно оријентисане организације као и остваривањем бољег резултата рада катастра у Републици Србији.

Руководству су представљени основни концепти у вези са општом оријентацијом на услуге организација у Републици Србији, које нове могућности нуди технологија и како их искористити у развоју сервисно оријентисане организације, а посебан акценат је стављен на рад са сертификованим моделом изврности EFQM.

Идеја је била да се руководству скрене пажња на економску вредност успоставе сервисно оријентисане

организације, што је углавном недовољно искоришћен потенцијал у земљама Западног Балкана."



Аустрија слави 200 година катастра

Директор Републичког геодетског завода Борко Драшковић по позиву аустријског колеге Хофмана Вернера директора BEV-а, Федералне канцеларије за метеорологију и премер, присуствовао је, у Аустријској академији наука, свечаности поводом обележавања 200. годишњице катастра. Свечаност је отворио председник Аустрије Александер ван дер Белен.

Са 1. стране

Почетком 19. века, 23. децембра 1817. године цар Франц I од Аустрије донео је одлуку о промени пореског система са циљем да се опорезивање спроводи на основу података у катастру земљишта. Доношењем те одлуке, на територији аустријског дела Аустро-угарске монархије почиње премер земљишта. Премер је завршен 1861. године, а подаци премера су забележени у такозваној „Urtарре“ - оригиналном плану који је имао око 165000 листова.

BEV (Bundesamt für Eich- und Vermessungswesen) је свечаност поводом 200 година катастра у Аустрији приредио 4. октобра 2017. године, а уз директора РГЗ-а свечаности је присуствовао и шеф Одсека за развој и унапређење НИГП-а и члан Управног одбора EuroGeographics-а Дарко Вучетић.

Оригинална „Urtарре“ заштићена је Хашком конвенцијом као културно наслеђе имајући у виду да представља непроцењиво вредан извор података о топографији, природном окружењу и насељима оног времена.



Српска економија: „Преко е-шалтера катастра до боље позиције на Дуинг бизнис листи“

Са 1. стране

Наплетку Србије на Дуинг бизнис листи уз лакше издавање грађевинских дозвола и ефикасније процедуре оснивања фирми допринеле су и реформе катастра где је уведен е-шалтер.

Грађанима је, између осталог, омогућена електронска претрага података, у току је пилот пројекат мобилни сервис за инвалиде, а уведена је новина која омогућава супружницима да на укњижење заједничког поседа добијају попуст на цену.

Путем е-шалтера уведена је двосмерна дигитална комуникација која подразумева размену електронски потписаних докумената.

На тај начин је, у почетној фази, професионалним корисницима услуга РГЗ-а, омогућено савремено, елек-

SRPSKA ЕКОНОМИЈА

тронско пословање које пружа могућност брзог подношења захтева, сталног праћења статуса захтева и једноставан пријем тражених података и докумената.

На данашњој II конференцији “Дуинг бизнис 2018: Јачање конкурентности Србије” према најавама члана УО НАЛЕД-а Владимира Новаковића, очекује се да ће Србија бити

нови хит у категорији уписа имовине када грађанима буде омогућено је региструју преко е-шалтера за само три дана једним одласком код нотара, на чему се ради с Министарством грађевинарства.

У реформе спада и креирање професије проценитеља вредности непокретности, а USAID ће, како је најавио заменик директора USAID пројекта за боље услове пословања Душан Васиљевић, наставити и у наредном периоду да подржава реформске процесе.

РГЗ у медијима

Гошћа емисије “Србија он лине” била је Весна Протулипац, из Републичког геодетског завода, која је говорила о новоформираном Координационом телу за унапређење адресног регистра, чији је задатак унапређење података адресног регистра. Циљ пројекта је да све улице у којима је изграђено више од 10 кућа, добију називе улица и да се утврде кућни бројеви.



Наталија Пилиповић, шеф одсека за управне послове била је гост емисије Свитање на ТВ Пинк. Она је том приликом говорила о важности уписа имовине у катастар непокретности код куповине или наслеђивања непокретности, јер се имовина стиче тек уписом у катастар непокретности а не закључивањем уговора. Пилиповићева је навела да је приликом куповине



веома важно прибавити теретни лист (Г лист) који је јасно означен у листу непокретности, у коме се налазе све забележбе, сви терети и ограничења која се односе на непокретност или самог власника. Такође, она је истакла да се у катастар не може извршити ни један упис након уписа забележбе о постојању решења о извршењу.

Митар Трбовић, начелник у Сектору за правне послове, говорио је на ТВ Студио Б, ТВ Коперникус



и ТВ Пинк о документацији која је неопходна за упис непокретности у катастар непокретности. Он је такође навео колики је рок за упис у катастар и колике су висине такси за упис непокретности у катастар непокретности и такси за упис хипотеке на непокретност.

Дарко Вучетић, руководилац пројекта SPATIAL, био је гост ТВ Студио Б, ТВ Коперникус и ТВ Пинк говорио



је о регионалном SPATIAL пројекту. Он је објаснио шта представља овај пројекат и у чему је његов значај, како за грађане Србије, тако и за државну управу, локалну самоуправу и развој привреде. Наиме, пројекат је донација Краљевине Холандије у вредности од пола милиона евра која ће помоћи у процесу реформи које се спроводе у Републичком геодетском заводу.

EuroGeographics - Недељни преглед новости у политикама

2017. година – 41. недеља, Продаја пољопривредног земљишта

Комисија је издала упутства која помажу Земљама чланицама да штите пољопривредно земљиште од претњи, као што су прекомерне спекулације цена и концентрација власништва. Државе чланице ЕУ имају право да ограниче продају пољопривредних површина ради очувања пољопривредних заједница и промоције одрживе пољопривреде, али при том морају поштовати закон ЕУ, нпр. слободно кретање капитала. Комисија је у 2015. години покренула поступке за прекршаје против ДЧ које дискриминишу инвеститоре из других земаља ЕУ. Ово саопштење даје индикаторе за ДЧ о томе шта могу учинити како би регулисале продају пољопривредног земљишта, на основу судске праксе Суда правде, чиме представља одговор на захтев Парламента из марта. Као што је Суд правде објаснио, одређена ограничења могу бити прихватљива под одређеним условима:

Претходна овлашћења од стране националних власти за куповину земљишта; ограничења величине земљишта које је

предмет купопродаје; и права прече куповине, што омогућава одређеним категоријама купаца да купују пољопривредно земљиште пре продаје другима. Купци који уживају ова права могу бити пољопривредници закупци, комшије, сувласници и држава;

Међутим, законодавство ЕУ не дозвољава дискриминаторна ограничења, као што су захтеви за успостављање боравишта као предуслова за куповину земљишта. Несразмерна ограничења за прекограничне инвестиције такође су незаконита. Комуникација о продаји пољопривредног земљишта.

ЕОИ отелотворен у Декларацији о е-управи као смерница

Нови европски оквир интероперабилности (ЕОИ), који је припремила Јединица за интероперабилност Генерале дирекције за информатику (ДГ DIGIT), документ који садржи 47 препорука за модернизацију пружања јавних услуга на националном и прекограничном нивоу, укључен је као план пута за дигитализацију држав-

них управа у министарску декларацију о е-управи. Документ су потписали министри задужени за е-управу из 32 земље ЕУ и Европског простора слободне трговине (ЕФТА) у Талину, у Естонији. Текст јасно наводи посвећеност визији „да се тежи отвореости, ефикасности и инклузивности, кроз пружање прекограничних, интероперабилних, персонализованих, кориснички оријентисаних, потпуно дигиталним јавним услугама свим грађанима и предузећима - на свим нивоима државне управе.“

Преглед ИЈС – будите спремни за акцију! Стална јавна расправа о поновној употреби ИЈС доступна је на: онлајн јавним расправима и завршава се 12. децембра. Молимо вас да пошаљете копије ваших одговора, како бисмо били упознати са ставовима чланица, на адресу marjana.zelic@eurogeographics.org. Такође вас позивамо да сарађујете на овом питању кроз следећи POLKEN догађај <http://vvv.eurogeographics.org/event/polken-coordinating-committee-meeting>

РАНГ ЛИСТА

Успешност рада служби за катастар

септембар 2017.

Сектор за катастар непокретности је у поступку контроле и праћења решавања предмета у службама за катастар непокретности извршио анализу података за септембар 2017. године. Анализирани подаци се односе на управне предмете, спискове аката (копија плана, уверење, лист непокретности), водове, масовну процену и вануправне предмете.

На основу података евидентираних у писарници за септембар 2017. године сачињена је листа служби по успешности. Критеријуми за статистичку обраду података су управни предмети, спискови аката (копија плана, уверење, лист непокретности), водови, масовна процена, вануправни предмети и број запослених

СЛУЖБЕ:	ОДСЕЦИ:	ГРУПЕ:
СУБОТИЦА	АРИЉЕ	НОВИ БЕЧЕЈ
БАЧКА ПАЛАНКА	БЕОЧИН	РЕКОВАЦ
УЖИЦЕ	ВАРВАРИН	БОЈНИК
КРАЉЕВО	НЕГОТИН	ЋИЋЕВАЦ
СРЕМСКА МИТРОВИЦА	БАЧКА ТОПОЛА	МАЛИ ЗВОРНИК
РУМА	ВЛАДИЧИН ХАН	ГАЦИН ХАН
КРУШЕВАЦ	ТЕМЕРИН	БЛАЦЕ
ЗРЕЊАНИН	СУРЧИН	ГОЛУБАЦ
БОР	ТРСТЕНИК	МАЈДАНПЕК
СОМБОР	АДА	БЕЛА ПАЛАНКА

у служби. Извршена је анализа базе података са посебним освртом на сложеност поступка у решавању предмета класификационих ознака 952-02-4, 952-02-9 и 952-02-11 у односу на преостале управне предмете одржавања катастра непокретности. На основу приказаних резултата служби и броја решених предмета наведених класификација извршено је ново рангирање и формирање листе успешности. Службе за катастар непокретности Раковица и Палилула нису рангиране

за септембар 2017. године, због интензивног тестирања апликације ДМС писарница.

Циљ анализе је да свака служба стекне увид о успешности у односу на остале службе у Сектору за катастар непокретности, али да такође стекне увид о резултатима рада сваке службе појединачно у претходном периоду, утврди разлоге и предузме мере да бољом организацијом рада и већим ангажовањем унапреди пословање.